



# 〈中里・神明〉宅地分譲5区画

スーパー、病院がすぐ近くの便利な住環境!安心して子育てが出来る長く住みやすい宅地新登場

ここが「女性」にやさしい

ママに嬉しい

子育てに便利♪

お買物が便利♪

- ・イオンスーパーセンター  
徒歩8分(約700m)
- ・フレスポ一関  
徒歩6分(約500m)
- ・いわいショッピングセンター  
徒歩15分(約1,000m)

・ユードーム  
徒歩8分  
(約700m)

子供に嬉しい

・遊水地記念緑地  
徒歩19分  
(約1,500m)

他にもケーズデンキ、セブンイレブンなど毎日のお買い物に困らないママに嬉しい環境♪



面積・価格表

区画	宅地面積	販売価格	区画	宅地面積	販売価格
A区画	—— 建売住宅用地 ——		E区画	238.37㎡(72.10坪)	6,128,500円
B区画	174.47㎡(52.71坪)	4,480,350円	F区画	236.23㎡(71.46坪)	6,074,100円
C区画	174.47㎡(52.71坪)	4,480,350円	G区画	—— 予 約 ——	
D区画	—— 予 約 ——		H区画	213.94㎡(64.71坪)	5,500,350円

分譲概要

●所在地/一関市中里字神明165-2 ●交通/県交通イオンスーパーセンター徒歩8分 ●都市計画/都市計画区域内(区域区分非設定) ●総区画数/8区画 ●販売区画数/5区画 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/田 ●農地転用許可済/指令県南広農第5-49号・7-70号 ●用途地域/第1種住居地域 ●上水道/市水道 ●排水/合併処理浄化槽(条件付) ●道路/位置指定道路4m~6mアスファルト舗装 ●文教施設/中里小学校・磐井中学校 ●取引態様/売主 ●※建築条件付 ●広告有効期限/掲載日より2週間

※この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、(株)アズマハウジングと建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金などの土地代金をすべてお返しします。



一関展示場